



účinnost ke dni:

26.6.2024



VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O UMÍSTĚNÍ A PROVEDENÍ STAVBY

čj. SÚ SV 15/2024 - MBK 25381/2024 spis. zn. SMBK-21477/2024-SÚ/Pa

Blansko, dne 20.05.2024

ČI. I. SMLUVNÍ STRANY

1. **Správní orgán** MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO
odbor stavební úřad
nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

zastoupený: Ing. Petra Reisiglová, vedoucí odboru stavební úřad

2. **Stavebník** město Blansko, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko 1
zastoupený: ATX realizace staveb, s.r.o., IČO 26251507, Soukopova 536/13
602 00 Brno

ČI. II. TŘETÍ OSOBY

Veřejnoprávní smlouva, která nahrazuje společné územní rozhodnutí a stavební povolení, se přímo dotýká práv těchto třetích osob, které by byly účastníky řízení podle § 94k zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 v návaznosti na ustanovení § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb. (dále též "stavební zákon"), kdyby probíhalo společné územní a stavební řízení:

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice, Soběšická 820/156, 638 00 Brno

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno

ČI. III. PŘEDMĚT SMLOUVY

V souladu s veřejným zájmem a právními předpisy uzavírají smluvní strany veřejnoprávní smlouvu, jejímž předmětem je umístění a provedení stavby: **úprava veřejného prostoru u vstupu stadionu Olympia Blansko – zpevněné plochy, oplocení, veřejné osvětlení** na pozemcích st. p. 5148 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1060/25 (ostatní plocha), parc. č. 1060/41 (orná půda) v katastrálním území Blansko.

Druh, účel a popis umísťované a povolované stavby:

Stávající oplocení prostor před vstupem na stadion bude odstraněno, plocha bude po úpravě zahrnuta do veřejného prostoru. Bude provedena terénní modelace za účelem vytvoření nových betonových prvků k sezení, budou provedeny nové zpevněné plochy před vstupem. Oplocení bude nově provedeno na východní roh tribuny a nástup na venkovní schodiště bude omezen na úrovni mezipodesty formou dvojicí kovových bran. Zpevněné plochy budou provedeny z betonové zámkové dlažby, betonové lavice budou opatřeny dřevěnými podsedy. Součástí návrhu je přeložka stávajícího veřejného osvětlení.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna ve vzdálenosti 2,75 m od severozápadního rohu budovy na pozemku st. 5148; 2,99 – 4,64 m od severní hranice pozemku parc. č. 1060/43, vše v katastrálním území Blansko.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby: Vymezuje se plochou pozemků st. 5148, 4928, pozemků parc. č. 1060/25, 1060/41, 1060/34, 1060/32, 1060/31, 1060/38, 1060/42, 1060/43 v katastrálním území Blansko.

ČI. IV. SOULAD S PRÁVNÍMI PŘEDPISY

Smluvní strany uzavírají veřejnoprávní smlouvu v souladu s ustanoveními § 78 odst. 5, § 78a a § 116 stavebního zákona, § 161až 168 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (vyjma § 167 odst. 3), § 16 a § 18e vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Veřejnoprávní smlouva nahrazuje společné povolení podle § 94p stavebního zákona.

Správní orgán zjistil, že jde o stavbu uvedenou § 94j odst. 1 stavebního zákona. Jsou tak splněny podmínky pro vydání společného povolení. Proto uzavřel tuto smlouvu, která toto společné povolení (územní rozhodnutí a stavební povolení) nahrazuje. Tomuto postupu nebrání povaha věci, účel smlouvy ani ochrana práv a oprávněných zájmů třetích osob.

Správní orgán jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že umístění stavby je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popř. s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Dále posoudil projektovou dokumentaci podle § 111 stavebního zákona a shledal, že je úplná, přehledná a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu. Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popř. jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Předložené doklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Správní orgán proto stanovil pro umístění a provedení stavby podmínky, které jsou součástí této smlouvy.

ČI. V. PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ STAVBY

1. Stavba bude umístěna, jak je výše popsáno a zakresleno ve výkresu č. C3 (situace koordinační) v měřítku 1 : 200, který je součástí ověřené projektové dokumentace.
2. Pro uskutečnění stavby se jako stavební pozemek vymezují pozemky st. p. 5148, parc. č. 1060/25 a 1060/41 v katastrálním území Blansko.
3. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavby. Zařízení staveniště, které překročí parametry staveb a zařízení uvedených v § 79 odst. 2 stavebního zákona, vyžaduje ke svému umístění územní rozhodnutí, případně územní souhlas. V případě, že některá ze staveb, které budou tvořit zařízení staveniště, překročí parametry uvedené v § 103 odst. 1 stavebního zákona, pak taková stavba vyžaduje i ohlášení stavebnímu úřadu. Dle § 24e odst. 3 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, se stavby zařízení staveniště, které slouží pro účely provádění staveb nebo udržovacích prací, povolují pouze jako stavby dočasné.
4. Napojení na technické vybavení území:
 - elektrická energie – je navržena přeložka stávajícího vedení veřejného osvětlení
 - plyn – není navrženo
 - voda - není navrženo

- odpadní vody - není navrženo
 - srážkové vody – srážkové vody budou svedeny pomocní příčného a podélného sklonu na okolní terén
 - komunikace – napojení je řešeno na stávající místní komunikaci na pozemku parc. č. 1060/42 a 1060/31 v katastrálním území Blansko
5. Oplocení: je navrženo odstranění stávajícího oplocení podél jihozápadní části budovy na pozemku st. 5148 v katastrálním území Blansko a jeho nová výstavba podél západního rohu a jihovýchodního rohu budovy na pozemku st. 5148 v katastrálním území Blansko.

ČI. VI. PODMÍNKY PRO PROVEDENÍ STAVBY

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, kterou autorizoval ing. arch. Rostislav Jakubec (ČKA 02925); projektová dokumentace je přílohou této smlouvy.
2. Stavebník a stavbyvedoucí jsou povinni uvést do souladu prostorovou polohu stavby s ověřenou projektovou dokumentací, a to prostřednictvím vytyčení realizovaného úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Vždy je třeba zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Stavebník prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Dále prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení celé stavby
5. Stavba bude dokončena nejpozději **do 31.12.2026**.
6. Při provádění stavby bude dodržena vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.
7. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Před zahájením stavebních prací je nutno oznámit stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele (viz § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona), který bude stavbu provádět. S oznámením bude stavebnímu úřadu předložen - u fyzických osob živnostenský list (kopie), u právnických osob výpis z obchodního rejstříku (kopie), jako doklad oprávnění provádění stavby. Stavební podnikatel je povinen zabezpečit její odborné vedení stavbyvedoucím, po celou dobu stavby mít na staveništi k dispozici projektovou dokumentaci ověřenou v rámci této smlouvy a vést přehledně stavební deník.
8. Před zahájením stavby doplní stavebník na štítku „Stavba povolena“ údaje o vybraném stavebním podnikateli.
9. Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je stavebník povinen zajistit činnost koordinátora BOZP podle ustanovení § 14 a 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
10. Zařízení staveniště bude splňovat podmínky stanovené v § 2 a v příloze č. 1 nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré zařízení staveniště bude odstraněno do doby dokončení stavby.
11. Stavebník se zavazuje dodržet podmínky obsažené v závazných stanoviscích dotčených orgánů
 - MěÚ Blansko, odboru ŽP, stanovisko čj. MBK 18703/2024 z 15.04.2024

- MěÚ Blansko, odboru ŽP, závazné stanovisko čj. MBK 23801/2024 z 13.05.2024

Další dotčené orgány podaly závazná stanoviska bez podmínek:

- MěÚ Blansko, stavebního úřadu, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje, závazné stanovisko čj. ÚP NS 113/2024-MBK 17885/2024/Ko z 11.04.2024
- MěÚ Blansko, stavebního úřadu, oddělení stavebního řádu, závazné stanovisko čj. SÚ NS 42/2024 MBK 16662/2024/Rg z 04.04.2024

Zbývající dotčené orgány vydaly rozhodnutí. Na závaznosti podmínek v nich uvedených se touto smlouvou nic nemění. Byly to:

- MěÚ Blansko, odboru ŽP, rozhodnutí čj. MBK 19287/2024/1922 z 17.04.2024
12. Stavebník se zavazuje dodržet podmínky obsažené v dále uvedených vyjádřeních a stanoviscích třetích osob, pokud obsahovala podmínky:
- Povodí Moravy, s.p., vyjádření zn. PM-14203/2024/5203/Vrab z 25.04.2024
 - EG.D, a.s., vyjádření zn. D8610-26300989 z 21.03.2024, zn. J58374-27118928 z 22.03.2024
 - GasNet Služby, s.r.o., vyjádření zn. 5003028140 z 21.03.2024
 - Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, vyjádření čj. VASBO-3349/2024-Bg z 21.03.2024
 - CETIN a.s., vyjádření čj. 86203/24 z 21.03.2024
13. Po ukončení prací v termínu stanoveném v této veřejnoprávní smlouvě bude ve smyslu § 122 stavebního zákona včas požádáno o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas bude podána na formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů; bude obsahovat i předepsané přílohy, zejména pak
- *protokol o vytyčení stavby ověřený úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem*
 - *geodetické zaměření skutečného provedení stavby na podkladu ověřeného situačního výkresu včetně zaměření výškového*
 - *doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby*
 - *dokumentace skutečného provedení stavby 2 x (jen pokud dojde k odchylkám proti této veřejnoprávní smlouvě nebo ověřené projektové dokumentaci)*
 - *závazné stanovisko dotčeného orgánu k užívání vedlejší stavby VO (Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení stavebního řádu)*
14. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník připraví další doklady, zejména pak
- *dokumentace stavby ověřená stavebním úřadem*
 - *stavební deník.*

S užíváním stavby pro účel, k němuž byla povolena, pak může být započato až na základě kolaudačního souhlasu vydaného po závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

ČI. VII. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva pozbude platnosti, jestliže do dvou let ode dne účinnosti této smlouvy nebude stavba zahájena.

ČI. VIII. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se uzavírá ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis smlouvy.

2. Závazná stanoviska dotčených orgánů, další souhlasy, vyjádření a rozhodnutí citovaná v textu této smlouvy jsou uloženy ve spise Městského úřadu Blansko, stavebního úřadu.
3. Písemné souhlasy třetích osob s touto smlouvou ve smyslu ustanovení § 161 odst. 1 a § 168 správního řádu jsou přílohou této smlouvy.
4. Veřejnoprávní smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem podpisu třetích osob uvedených v čl. II.
5. V případě, že všechny třetí osoby uvedené v čl. II nevysloví s touto smlouvou souhlas, případně se tento souhlas nepodaří získat ani po 30 dnech ode dne nabytí její platnosti, sdělí stavebník tuto skutečnost stavebnímu úřadu. Dále sdělí, zda se bude pokoušet získat souhlas i nadále, nebo zda požádá o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení ve správním řízení.
6. V případě, že některá ze třetích osob uvedených v čl. II nevysloví s touto smlouvou souhlas, případně že se tento souhlas nepodaří získat ani po 60 dnech od nabytí platnosti této smlouvy, může stavební úřad tuto smlouvu vypovědět i bez souhlasu stavebníka.
7. Změnit obsah veřejnoprávní smlouvy lze jen písemnou dohodou smluvních stran za souhlasu třetích osob.
8. Písemnou dohodou smluvních stran lze tuto veřejnoprávní smlouvu také zrušit, pokud tím nebudou dotčena práva a právem chráněné zájmy třetích osob. Pokud by tomu tak bylo, je i ke zrušení této veřejnoprávní smlouvy nutný souhlas třetích osob.
9. Stavebník může za splnění podmínek stanovených § 167 odst. 2 správního řádu podat písemný návrh na zrušení této veřejnoprávní smlouvy v případě, že upustil od záměru, ke kterému se veřejnoprávní smlouva vztahuje (§ 78a odst. 8, § 116 odst. 6 stavebního zákona); to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena. Smlouva zaniká dnem doručení písemného souhlasu stavebního úřadu se zrušením této smlouvy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je ověřená dokumentace pro spojené územní a stavební řízení.

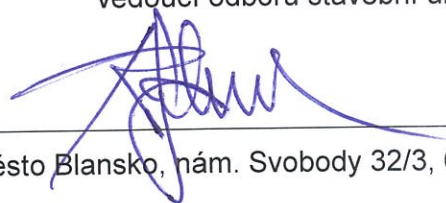
Správní orgán



datum: 21-05-2024

Ing. Petra Reisiglová
vedoucí odboru stavební úřad

Stavebník



datum: 21-05-2024

město Blansko, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko 1

zastoupený

ATX realizace staveb, s.r.o., IČO 26251507, Soukopova 536/13
602 00 Brno

Přílohy:

- ověřená projektová dokumentace (volná příloha)
- štítek „Stavba povolena“ (volná příloha)
- vyjádření a stanoviska vlastníků a správců vodních toků a inženýrských sítí (součást smlouvy)

**Písemné souhlasy třetích osob s touto smlouvou ve smyslu ustanovení
§ 161 odst. 1 a § 168 správního řádu.**

Níže uvedené osoby, jakožto třetí osoby ve smyslu ustanovení § 161 odst. 1 a § 168 správního řádu se seznámily s veřejnoprávní smlouvou čj. SÚ SV 15/2024-MBK 25381/2024 z 20.05.2024, která nahrazuje společné povolení stavby: **úprava veřejného prostoru u vstupu stadionu Olympia Blansko – zpevněné plochy, oplocení, veřejné osvětlení** na pozemcích st. p. 5148, parc. č. 1060/25 a 1060/41 v katastrálním území Blansko.

Vyslovují s ní svůj písemný souhlas, což stvrzují svým podpisem.

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

Oprávněná osoba (jméno, příjmení, funkce):

Datum: 25-06-2024

Podpis:

GasNet Služby, s.r.o.
Plynářská 499/1
Zábrdovice
602 00 Brno
IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311
-214-

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Oprávněná osoba (jméno, příjmení, funkce):

Datum:

26.6.2024

Podpis:

eg.d

EG.D a.s.
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
IČO: 28085400, DIČ: CZ28085400

268

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice, Soběšická 820/156, 638 00 Brno

Oprávněná osoba (jméno, příjmení, funkce):

Datum:

26.6.2024

Podpis:

VODÁRENSKÁ
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
Divize Boskovice
17. listopadu 14, 680 19 Boskovice
-28-

Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno

Oprávněná osoba (jméno, příjmení, funkce):

Datum:

Podpis:

**Písemné souhlasy třetích osob s touto smlouvou ve smyslu ustanovení
§ 161 odst. 1 a § 168 správního řádu.**

Níže uvedené osoby, jakožto třetí osoby ve smyslu ustanovení § 161 odst. 1 a § 168 správního řádu se seznámily s veřejnoprávní smlouvou čj. SÚ SV 15/2024-MBK 25381/2024 z 20.05.2024, která nahrazuje společné povolení stavby: **úprava veřejného prostoru u vstupu stadionu Olympia Blansko – zpevněné plochy, oplocení, veřejné osvětlení** na pozemcích st. p. 5148, parc. č. 1060/25 a 1060/41 v katastrálním území Blansko.

Vyslovují s ní svůj písemný souhlas, což stvrzují svým podpisem.

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

Oprávněná osoba (jméno, příjmení, funkce):

Datum:

Podpis:

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Oprávněná osoba (jméno, příjmení, funkce):

Datum:

Podpis:

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice, Soběšická 820/156, 638 00 Brno

Oprávněná osoba (jméno, příjmení, funkce):

Datum:

Podpis:

Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno

Oprávněná osoba (jméno, příjmení, funkce):

Datum:

Podpis:

**Ing. Jan
Pešek**

Digitálně podepsal
Ing. Jan Pešek
Datum: 2024.06.20
08:57:58 +02'00'

Žádost ze dne: 21.03.2024
Číslo jednací: VASBO-3349/2024-Bg
Vyřizuje: Ing. Ida Antonie Bogáňová
Tel.: +420 516 427 223
Email: ida.antonie.boganova@vodarenska.cz
Datum: 21.03.2024

Žadatel:
Ing. Andrea Obručová Čuperová
Malhostovická 344
664 24 Drásov

Vyjádření pro veřejnoprávní smlouvu

Stavba (projekt): Předprostor baseball club Olympia Blansko
Územní lokalizace: k.ú. Blansko, parc. č. 1060/25
Stavebník: Rostislav Jakubec, město Blansko, Nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Projektant: Ing. arch. Rostislav Jakubec, ATX Architekti, s.r.o., Soukopova 13, 602 00 Brno

Popis stavby:
Úprava veřejného prostoru. Srážkové vody jsou likvidovány stávající dešťovou kanalizací vyústěnou do řeky Svitavy.

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. (dále jen "VAS") je provozovatelem technické infrastruktury (vodovodů a/nebo kanalizací) na základě uzavřené pachtovní (nájemní) a provozní smlouvy s vlastníkem vodovodu nebo kanalizace (Svazek vodovodů a kanalizací, obec, městys, město). VAS v souladu s uzavřenou provozní smlouvou vydává toto vyjádření.

V dané lokalitě **provozujeme** stávající vodovod pro veřejnou potřebu a splaškovou tlakovou kanalizaci pro veřejnou potřebu, jejichž ochranná pásma jsou či mohou být stavbou dotčena.

K předložené projektové dokumentaci, za jejíž obsah dle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb. zodpovídá projektant, vydává VAS následující stanovisko:

1. Podmínky pro vydání rozhodnutí o povolení stavby:

- Souhlasíme se stavbou v ochranném pásmu vodovodů a/nebo kanalizací dle § 23, odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích.
- Veškeré změny oproti schválené projektové dokumentaci, které zasáhnou do ochranného pásma vodovodů a/nebo kanalizací, jsou možné pouze s písemným souhlasem VAS.
- Při návrhu stavby požadujeme respektovat technické standardy, které jsou zveřejněny na webových stránkách <http://www.vodarenska.cz/technicke-standardy>.

2. Podmínky pro realizaci stavby:

Pro stavbu kabelového vedení platí následující podmínky:

1. Vzdálenosti podpěrných bodů u nadzemního vedení NN, VO nebo v místě výměny stávajících sloupů za nové požadujeme respektovat od námi provozovaných IS minimálně 1,0 m od stěny potrubí.
2. Při křížení s námi provozovanými IS požadujeme kabely uložit do chráničky s přesahem 1,0 m na obě strany od vnějšího líce potrubí. Při umísťování kabelů s napětím nad 1kV požadujeme kabely uložit do betonového žlabu s přesahem 1,0 m na obě strany od vnějšího líce potrubí.
3. Umístění veškerých zařízení na elektrické síti (kabelové skříně) musí být nejbližší ve vzdálenostech od námi provozovaných IS, které odpovídají Tabulce A.1 – Nejmenší dovolené vodorovné vzdálenosti při souběhu podzemních sítí dle normy ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení.

Pro stavbu oplocení platí následující podmínky:

1. Základy oplocení budou umístěny mimo ochranné pásmo námi provozovaných IS včetně přípojek.
2. Vlastní oplocení lze umístit do ochranného pásma námi provozovaných sítí pouze v případě křížení, nikoliv v případě souběhu.
3. Námi provozované sítě zůstanou vně oploceného pozemku.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY INFRASTRUKTURY PROVOZOVANÉ VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a.s.

Požadavkem před zahájením provádění stavebních prací je dodržení následujících všeobecných podmínek:

1. Pro přesné určení námi provozovaných IS je nutné před zahájením zemních prací objednat v předstihu 14 dní na VAS vytyčení a při vlastní realizaci stavby dbát, aby nedošlo k poškození IS. Kontaktní údaje na provozy jsou uvedeny níže.
 2. Přesné určení trasy stávajících přípojek námi provozovaných IS je nutno získat od jejich vlastníků, tj. od vlastníků nemovitostí, pro které slouží.
 3. Při provádění stavby požadujeme dodržet při souběhu i křížení min. vzdálenosti dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení.
 4. **Pro výkop:** Požadujeme, aby byla před zásypem navrhované stavby provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek ve všech místech dotčení s navrhovaným vedením a kontrola uložení pracovníkem provozu VAS.
 5. **Pro stavbu:** Požadujeme, aby byla po ukončení stavebních prací na výzvu stavebníka provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek pracovníkem provozu VAS.
 6. V případě realizace protlaků musí být umístění startovacích a cílových jam odsouhlaseny příslušným provozem VAS.
 7. Před prováděním protlaků požadujeme provést v místě křížení námi provozovaných IS ručně kopanou sondou z důvodu zjištění přesné hloubky uložení potrubí (kabelu). Před zahájením prací přizve stavebník na místo samé pracovníka provozu VAS.
 8. Při návrhu všech trvalých staveb musí být dodržena ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok, jak uvádí zákon č. 274/2001 Sb. Zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích). Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm - 2,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
- Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození námi provozovaných inženýrských sítí nebo omezení jejich provozuschopnosti. V ochranném pásmu požadujeme provádět výkopové práce ručně.
9. Zemními pracemi nebude snižováno min. krytí námi provozovaných IS včetně přípojek o více než 0,10 m a nebude zvyšováno o více než 0,20 m.
 10. Po dobu stavby nebudou nad IS ukládány žádné stavební materiály, zařízení staveniště včetně deponie zeminy. Provozované IS musí zůstat nadále přístupné pro naše pracovníky.
 11. V případě pojezdu těžkých stavebních strojů v nezpevněném terénu nad námi provozovanými IS bude místo křížení zpevněno např. silničními panely.
 12. Poklopy vodovodních armatur či kanalizačních šachet zůstanou volně přístupné a ovladatelné. V případě výskytu stávajících poklopů, v upravovaném terénu apod., musí být poklopy řádně osazeny do nivelety navrhovaného terénu a jejich poloha trvale zajištěna.
 13. V případě, že v průběhu stavby dojde k poškození námi provozovaných IS včetně přípojek, požadujeme okamžité oznámení na VAS. Dále je nutné neprodleně zajistit opravu poškozeného potrubí a silového kabelu odbornou firmou, s provedením kontroly před zásypem rýhy pracovníkem VAS. Nejlépe je formou objednávky požádat o provedení opravy odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
 14. V průběhu realizace stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozu VAS.

Kontakt na příslušný provoz:

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Boskovice

Provoz vodovodu Blansko, Poříčí 20a, Blansko

Vedoucí provozu	p. Pijáček	rostislav.pijacek@vodarenska.cz
Mistr provozu	p. Frank	tomas.frank@vodarenska.cz

605 210 009

606 419 738

Provoz kanalizace, Mánesova 50, Boskovice

Mistr provozu	p. Němec	jiri.nemec@vodarenska.cz
---------------	----------	--------------------------

Blansko

737 221 697

Doba platnosti tohoto vyjádření je 2 roky od data jeho vydání.



Digitálně podepsal

Ing. Ida Antonie

Bogáňová

Datum: 2024.03.21

13:12:34 +01'00'

Ing. Ida Antonie Bogáňová
specialista technického úseku

Seznam požárních hydrantů

Seznam dostupných míst vhodných k odběru vody pro hašení mobilní požární hasicí technikou, technickými prostředky požární ochrany nebo certifikovanými typy výrobků osazených na veřejném vodovodu provozovaného VAS pro zájemovou oblast dle žádosti č.3349.

ID hydrantu	Typ hydrantu	DN hydrantu	Vydatnost hydrantu [l/s]	Ověření vydatnosti dle ČSN 730873	Souřadnice hydrantu (JTSK)	Souřadnice hydrantu (GPS)
810908	nadzemní	DN 80	6	Ano*	-593721.288 / -1142127.687	49.3659N, 16.6412E
815376	nadzemní	DN 80	6	Ano*	-593745.69 / -1142384.583	49.3635N, 16.6412E
1051633	nadzemní	DN 80	9	Ano*	-593661.296 / -1141654.84	49.3701N, 16.6413E
815375	nadzemní	DN 80	6	Ano*	-593667.143 / -1142461.898	49.3629N, 16.6424E
815615	nadzemní	DN 80	6	Ano*	-593697.319 / -1142344.063	49.3640N, 16.6418E
1306269	nadzemní	DN 150	6	Ano*	-593733.4 / -1141662.24	49.3700N, 16.6403E

* hydrant vyhovuje normě ČSN 73 0873 - Požární bezpečnost staveb - Zásobování požární vodou. Na těchto požárních hydrantech je garantována vydatnost pro účely požárního odběru uvedená ve sloupci „vydatnost hydrantu“. U požárních hydrantů provádí VAS pravidelné revize o funkčnosti a provozuschopnosti.

** místo vhodné k odběru vody pro hašení

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno

IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842

Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

www.vodarenska.cz

SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÁ ORGANIZACE – Vítěz Národní ceny za společenskou odpovědnost a udržitelný rozvoj 2016

Ing. Andrea Obručová Čuperová
Malhostovická 344
664 24 DRÁSOV

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
21. 03. 2024

NAŠE ZNAČKA
PM-14203/2024/5203/Vrab

VYŘIZUJE
Ing. Zuzana Vráblíková
+420 541 637 309
vrablikova@pmo.cz

MÍSTO/DATUM
Brno
25. 04. 2024

Předprostor baseball club Olympia Blansko

(k. ú. Blansko, ORP Blansko, kraj Jihomoravský, ČHP 4-15-02-0710-0-00)

Charakteristika akce:

Dopisem ze dne 21. 3. 2024 jste nám předložili žádost o vyjádření a část dokumentace výše uvedeného záměru, kterou zpracovala firma ATX Architekti, s.r.o., Brno v únoru 2024.

Investorem stavby je Město Blansko.

Předložená dokumentace řeší stavební úpravy prostoru před vstupem na baseballový stadion (úprava oplocení, zpevněných ploch, sadových úprav a nových prvků mobiliáře). Stávající oplocený vstup na sportoviště bude proměněn na veřejný pobytový prostor. Stavební zásah se týká především terénní modelace formou opěrných zídek a venkovních pobytových stupňů.

Dešťové vody z řešeného území jsou a po provedení úprav budou (v množství 4,1 l/s) odvedeny do stávající dešťové kanalizace, která je vyústěna do řeky Svitavy. Stávající stav se nemění.

Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. st. 5148, p. č. 1060/25, 1060/41 v k. ú. Blansko v blízkosti (cca 8 m) levého břehu vodního toku IDVT 10197759, který je ve správě Povodí Moravy, s. p., v jeho ř. km cca 0,715 (dle GISyPo), ve vyhlášeném záplavovém území Q_{100} , částečně Q_{20} , v zóně nízkého až středního ohrožení dle schváleného Plánu pro zvládání povodňových rizik pro 2. plánovací období. Stavbou nedojde k dotčení vodních toků či majetku ve správě Povodí Moravy, s. p.

Stavba se nachází v povodí vodního útvaru povrchových vod „Svitava od toku Křetínka po tok Punkva“ DYJ_0590 a v území vodního útvaru podzemních vod „Krystalinikum brněnské jednotky“ ID 65700.

Stanovisko správce povodí a správce vodního toku IDVT 10197759

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává Povodí Moravy, s. p., jako správce povodí a správce vodního toku IDVT 10197759 následující

stanovisko:

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu

a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za následujících podmínek:

1. Pozemky stavby nebudou navyšovány, oplocení směrem k cyklostezce bude provedeno průtočné, bez podezdívky.
2. Správci vodního toku nesmí být znemožněn přístup ke korytu vodního toku pro možnost výkonu práv a povinností souvisejících s jeho správou.
3. Veškeré dešťové vody budou likvidovány ve smyslu § 5 a 27 zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění, vyhlášky č. 501/2006 Sb. v platném znění, konkrétně dle TNV 75 9011 „Hospodaření se srážkovými vodami“. Přednostně budou zasakovány, využívány a zadržovány na pozemcích stavby. Nebude navyšováno stávající množství dešťových vod odváděných z areálu. Doporučujeme monolitickou betonovou skruž pro umístění výtvarného prvku využít pro umístění vodního prvku a pruh orné půdy okolo cyklostezky/chodníku pro výsadbu zeleně provést jako dešťový záhon.
4. Správci vodního toku (Povodí Moravy, s. p., provoz Blansko, technik: Ing. Petr Antonín, tel.: 516 414 961, e-mail: antonin@pmo.cz) bude v dostatečném předstihu min. 5 dní písemně oznámeno zahájení prací.
5. Břehy ani koryto vodního toku nebudou stavbou poškozeny nebo znečištěny. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou skladovány v korytě, na břehu, v blízkosti ani v záplavovém území vodního toku, materiál bude ukládán tak, aby nemohlo dojít k jeho pádu či smyvu do koryta.
6. Veškerý přebytečný materiál bude bezprostředně po dokončení stavby z místa stavby beze zbytku odstraněn.

Upozorňujeme:

- Ve vlastním zájmu investora je třeba důkladně zvážit možnost druhotného využití dešťových vod např. pro zálivku, okrasnou funkci atd.
- Povodí Moravy, s. p. nebude zodpovídat za případné škody na majetku, které mohou investorovi vzniknout při průchodu velkých vod. Vlastník stavby a zařízení musí udržovat svůj majetek v takovém stavu a dbát o jeho užívání způsobem, který nebude bránit průchodu velkých vod, průběhu povodně, případně znemožní odplavení tohoto majetku (viz § 85 zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění).
- Vlastník stavby je povinen dbát o její statickou bezpečnost a celkovou údržbu a zabezpečit ji proti škodám působeným vodou a odchodem ledu.

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

Ing. Jan Pešek

vedoucí útvaru správy povodí

Na vědomí: Povodí Moravy, s. p., provoz Blansko



EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Ing. Andrea Obručová Čuperová
Ing. Andrea Obručová Čuperová
Malhostovická 344
66424 Drásov

Brno 21.03.2024

EG.D, a.s.

Poskytování informací k sítím
Plynářská 5
602 00 Brno
www.egd.cz

David Remeš
T +420-724743797
david.remes@egd.cz

Naše značka
D8610-26300989

Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti

Investor stavby: Město Blansko
Název stavby: Předprostor baseball club Olympia Blansko
Místo stavby: KÚ Blansko (605018), žadatelem vyznačené
zájmové území

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy, vlastněném a provozovaném společností EG.D, a.s., a **není** vyjádřením pro územní a stavební řízení.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:
Nadzemní vedení VN

Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy uděluje EG.D, a.s. (dále jen EGD). S podáním žádosti o souhlas, prosím, předložte projektovou dokumentaci stavby s podrobným zákresem a okótováním umístění stavby v ochranném pásmu. Žádost můžete podat elektronicky na www.egd.cz - **Souhlas s činností a stavbou v ochranném pásmu.**

Kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření.

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

Sídlo společnosti:
Lidická 1873/36
Černá Pole
602 00 Brno
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Brně, v oddílu B, vložce 8477
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400

1. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EGD.
Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Roman Holík, tel.: 516418379, mail: roman.holik@egd.cz
2. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
3. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení NN:

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
Nad budovami		
Nad neschůdnými částmi (sklon větší než 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon menší nebo roven 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
Na budovách		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
Kolem zedních oken		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,2 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
Kolem střešních oken		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD **800 22 55 77**.

Kontakty správců zařízení:

Správce VN+NN:

Jan Mareček, tel.: 51649-4038, mail: jan.marecek@egd.cz

Vyjádření má platnost do 21.03.2026.

Upozorňujeme Vás na možnou polohovou odchylku vedení v přiložené situaci s informativním zákresem sítí.

Do přiložené a námi orazítované situace jsme informativně zakreslili:

- červeně plně podzemní vedení VN
- červeně čárkovaně nadzemní vedení VN
- polygon s černým obrysem podzemní chránička
- fialově plně zrušené podzemní vedení

Při vytyčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším, souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření.

Vyjádření nenahrazuje a neuvádí připojovací podmínky. V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa či změnu příkonu, můžete podat žádost elektronicky na www.egd.cz.

S přátelským pozdravem

EG.D, a.s.



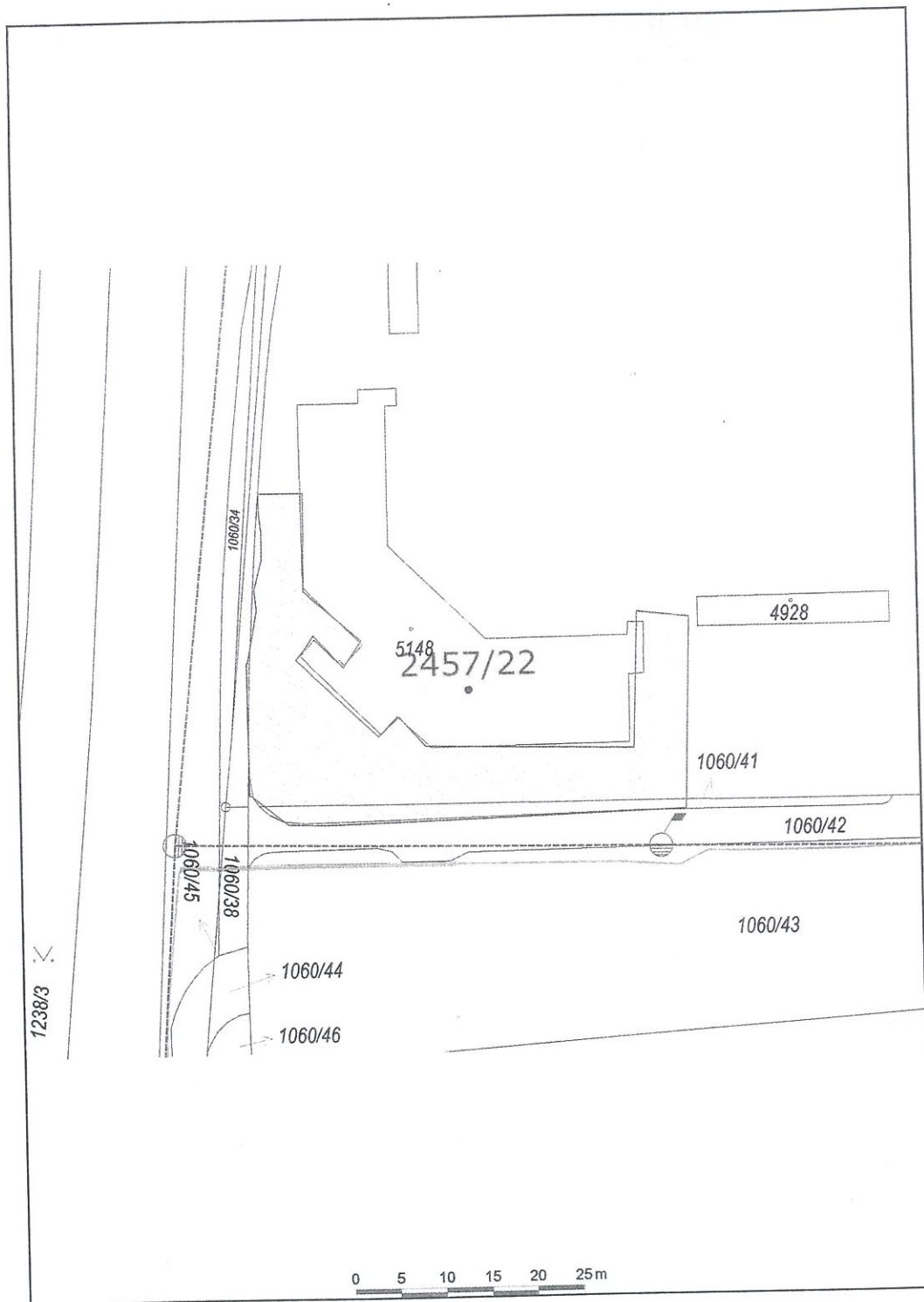
eg·d

EG.D, a.s.
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

001

Příloha: Orazítovaná situace s informativním zákresem sítí

Informativní zákres sítí **elektro** k žádosti 26300989



Datum 21.03.2024

eg·d

001

EG.D, s.r.o.
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Informace o minimálních vzdálenostech a ochranných pásmech zařízení

Minimální vzdálenosti platné pro nadzemní vedení NN dle PNE 333302 (výběr)

Výška nad volným terénem: holé vodiče min. 6 m, izolované min. 5,5 m

Výška nad pozemními komunikacemi - silnice: holé vodiče min. 6 m, izolované min. 5,5 m; chodníky, cyklostezky: holé vodiče min. 5 m, izolované min. 4 m

Výška nad neschůdnou částí objektu: holé vodiče min. 0,5 m, izolované min. 0,3 m

Vzdálenost od okapů: holé vodiče min. 0,2 m, izolované min. 0,1 m

Výška nad schůdnými částmi objektu: holé vodiče min. 4 m, izolované min. 3 m

Vodorovná vzdálenost od schůdných částí objektu: holé vodiče min. 2 m, izolované min. 1 m

Minimální vzdálenosti holých vodičů od oken: nad – 1 m, vedle – 1 m, pod – 1 m, před – 2 m.

Minimální vzdálenosti holých vodičů od střešních oken: holé vodiče min. 3 m, izolované min. 2 m

Minimální vzdálenosti platné pro nadzemní vedení VN 22kV dle ČSN EN 50423-1, PNE 333301 (výběr)

Výška nad volným terénem: holé a izolované vodiče min. 6 m, slané min. 5,6 m

Výška nad pozemními komunikacemi – dálnice: min. 7 m; silnice: holé a izolované vodiče min. 6 m, slané min. 5,6 m; chodníky, cyklostezky: holé vodiče min. 6 m, izolované min. 5,6 m, slané min. 5 m

Ostatní vzdálenosti jsou uvedeny v PNE 333301.

Minimální vzdálenosti platné pro nadzemní vedení VVN 110 kV dle ČSN EN 50341-1, PNE 333300

Výška nad volným terénem a zemědělskými plochami: holé vodiče min. 6 m.

Výška nad účelovými komunikacemi: holé vodiče min. 6 m,

Výška nad silnicí: min. 7 m.

Ochranná pásma dle zákona č. 458/2000 Sb., § 46

1. Nadzemní vedení VN, VVN – je definováno jako souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti, měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

pro zařízení zrealizovaná do 31.12.1994

- u venkovního vedení s napětím nad 1 kV do 35 kV včetně - **10 m**
- u venkovního vedení s napětím nad 35 kV do 110 kV včetně - **15 m**

pro zařízení zrealizovaná od 1.1.1995

- u vedení s napětím nad 1 kV do 35 kV včetně pro vodiče bez izolace - **7 m**, pro vodiče s izolací základní - **2 m**, pro závěsná kabelová vedení - **1 m**
- u venkovního vedení s napětím nad 35 kV do 110 kV včetně - **12 m**

2. kabelová vedení všech druhů napětí do 110 kV (včetně ovládacích, signálních, sdělovacích ve správě ECR) činí OP od krajního kabelu na každou stranu **1 m**

3. Elektrická stanice – je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti

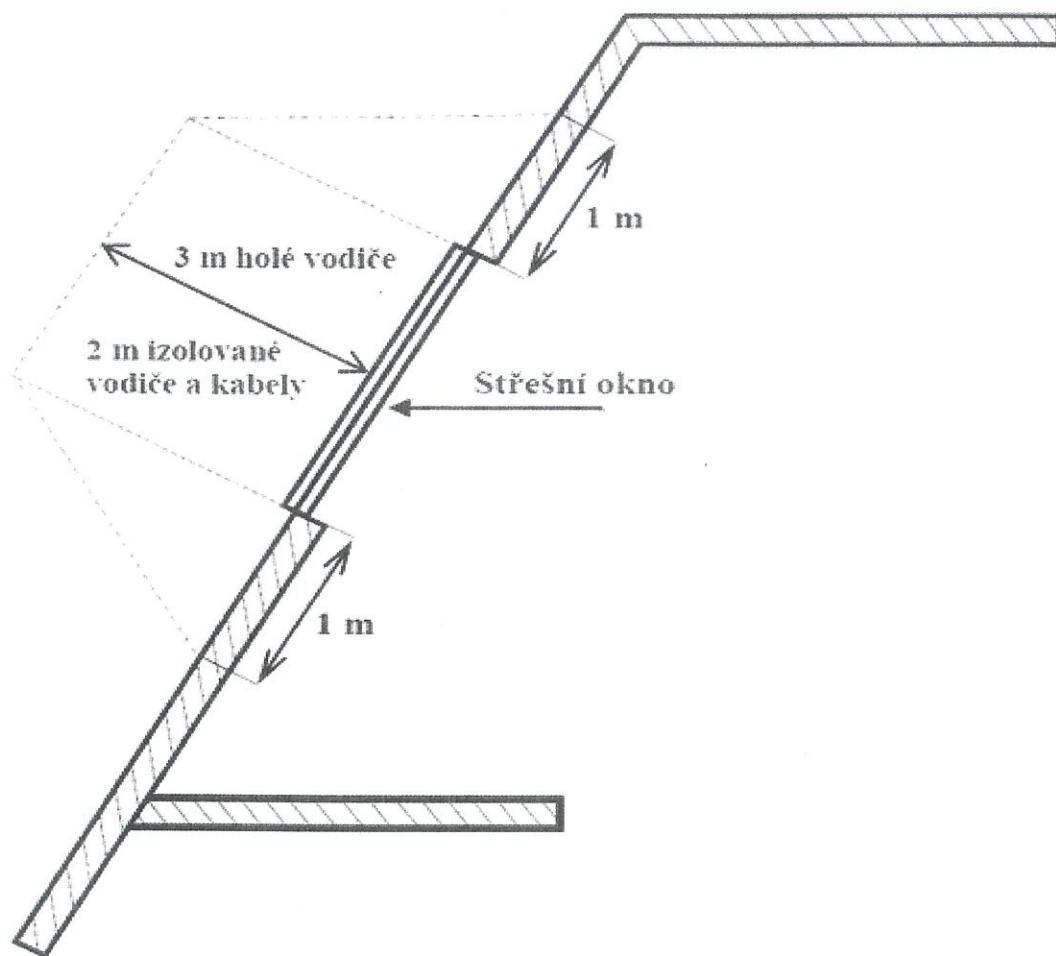
pro zařízení zrealizovaná do 31.12.1994

- u el.stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN - **10 m**
- u el. stanic s napětím větším než 52 kV **30 m** kolmo na oplocenou nebo obezděnou hranici objektu stanice

pro zařízení zrealizovaná od 1.1.1995

- u venkovní stožárové el.stanice s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN - **7 m**
- u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN - **2 m** a u vestavěných el. stanic - **1 m** od obestavění
- u venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách **20 m** od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva

Další podmínky pro provádění činností a prací v OP kabelů jsou stanoveny ve vyjádření vystaveném EG.D, a.s., případně při vytýčení.



EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Ing. Andrea Obručová Čuperová
Ing. Andrea Obručová Čuperová
Malhostovická 344
66424 Drásov

Boskovice, 22.03.2024

Vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s.

Toto vyjádření slouží pro potřeby řádného umístění, výstavby a užívání stavby a je vyjádřením pro územní a stavební řízení.

Předložili jste nám žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu:

Nadzemní vedení VN

Název stavby: **Předprostor baseball club Olympia Blansko**

Místo stavby: KÚ Blansko (605018), žadatelem vyznačené zájmové území

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

- 1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:**
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob**
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.**
- 2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.**

EG.D, a.s.

Správa sítě Morava východ
Svatopluka Čecha 992/2
680 01 Boskovice
www.egd.cz

Ing. Jaromír Ondra
T +420-705858533
jaromir.ondra@egd.cz

Naše značka
J58374-27118928

Sídlo společnosti:
Lidická 1873/36
Černá Pole
602 00 Brno
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Brně, v oddílu B, vložce 8477
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400

3. Výkopové práce v blízkosti podpěrných bodů nadzemního vedení VN provádět v min. vzdálenosti 3 m od těchto bodů tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob.
4. V ochranném pásmu nadzemního vedení VN není možná žádná výstavba a výsadba. Ochranné pásmo nadzemního vedení VN je 7 m od krajního vodiče, resp. 8,5 m od osy vedení.
5. Oplocení je nutné umístit v min. vzdálenosti 3 m od stávajících podpěrných bodů nadzemního vedení VN. Oplocení pozemku musí být provedeno jako nepochozí, výška max. 2 m. Pokud bude oplocení provedeno z vodivých materiálů, bude v OP nadzemního vedení VN uzemněno.
6. Dále upozorňujeme na zákaz budování jakýchkoliv konstrukcí v OP nadzemního vedení VN (vč. bazén, skleník, ...), zákaz skladování materiálu, zeminy apod.
7. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD). Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Roman Holík, tel.: 516418379, mail: roman.holik@egd.cz.
8. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
9. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
10. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
11. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
12. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73

6005.

13. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení bez ochranných prvků mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.
14. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26300989, s platností do 21.03.2026, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
15. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
16. **Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.**
17. Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

Kontakty provozovatelů zařízení:

Provozovatel VN, NN:

Karel Truhlář, tel.: 51649-4022, mail: karel.truhlar@egd.cz

V případě nedodržení podmínek, stanovených v tomto vyjádření, nedodržení vzdáleností a dalších ustanovení souvisejících norem a právních předpisů, v platném znění, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.

S přátelským pozdravem

EG.D, a.s.

eg·d

**eg·d**

001

EG.D, a.s.

Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno



naše značka
5003028140
vyřizuje
Jaroslav Kápička
e-mail
technici@gasnet.cz
datum
21.03.2024

Ing. Andrea Obručová Čuperová
Malhostovická 344
66424 Drásov

Věc:
Předprostor baseball club Olympia Blansko

K.ú. - p.č.: Blansko

Stavebník: Město Blansko, nám. Svobody 32/3, 67801 Blansko

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

V rozsahu území vyznačeného v příloze souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů např. s vydáním územního rozhodnutí, zjednodušeným územním řízením, vydáním územního souhlasu, uzavřením veřejnoprávní smlouvy, ohlášením, stavebním povolením, veřejnoprávní smlouvou o provedení stavby nebo oznámením stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V případě uzavření veřejnoprávní smlouvy nebude GasNet, s.r.o. ani GasNet Služby, s.r.o., jako zmocněnec GasNet, s.r.o., účastníkem územního ani stavebního řízení a nebudou uvedeni ve třetích osobách veřejnoprávní smlouvy.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Stanovisko bylo vygenerováno na základě vaší žádosti automaticky.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince GasNet 555 90 10 10.

GasNet Služby, s.r.o.
Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz
IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311
Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007
Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz



Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

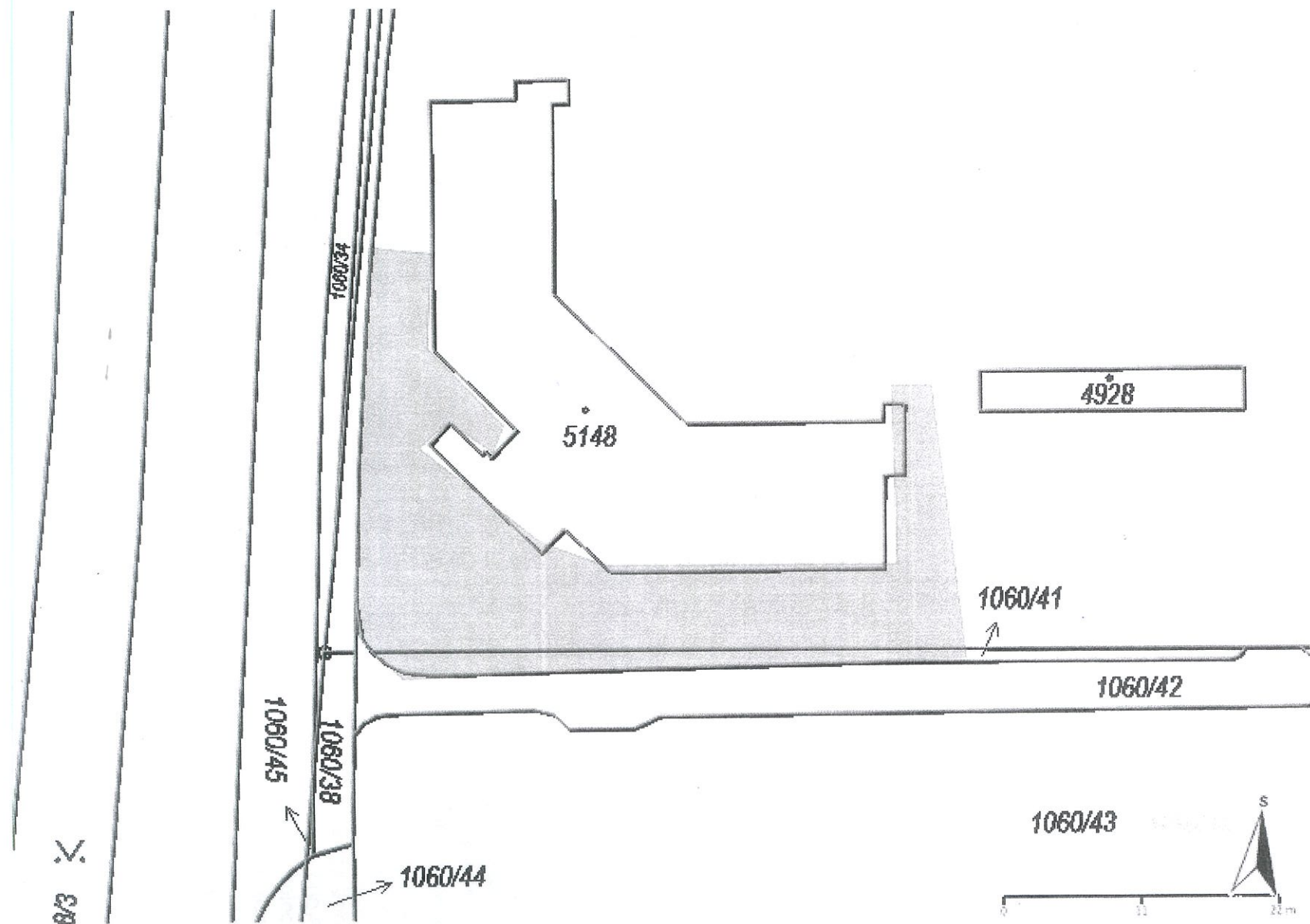
V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5003028140 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Jaroslav Kápička
Vedoucí zpracování externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení

Příloha: Orientační zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5003028140 ze dne 21.03.2024.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Blansko , nám. Svobody 32/3 , 67801 Blansko. K.ú.: Blansko.



Legenda:

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	VVTL
	nefunkční
	plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřipojka
	kabel protikoroziční ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení/technologie (linie/bod/plocha)

